

Domes 2010. gada 28. oktobra sēde

Zemes noma

Izbeidza zemes nomas tiesības un lauzā līgumu ar Sandi Nikazi par mazdārziņu nr. 1 zemes gabalā „Pie Ausekļiem” Rumbas pagastā, ar Smaidu Rozenbergu par mazdārziņu nr. „Bangas-9” zemes gabalā „Ozolles” un ar Ilgu Antoniški par mazdārziņu zemes gabalā „Pie Smilt-niekiem” Kurmāles pagastā.

Izbeidza zemes nomas tiesības Jānim Eversonam uz mazdārziņu nr. 13 zemes gabalā „Atpūtnieki” Rumbas pagastā.

Izdarīja grozījumus Kuldīgas novada Domes sēdes 30.09.2010. lēmumā „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu par zemes gabalu „Posumi” Rumbas pagastā Kuldīgas novadā” (prot. nr.16, p.75.).

Iznomāja pašvaldības lauksaimniecības zemi Rutai Lakstīgālai „Pie Meiriem”, „Pie Plienīem”, „Pie Beltēm” Kabiles pagastā, Jānim Jansonam „Grantis”, Pēterim Moldovānam „Saknes 3”, Jānim Lasmanim „Slūžas”, Aigaram Gūtmanim „Slūžas” Ēdoles pagastā, Andrim Kainiņam „Palīgsaimniecības” Turlavas pagastā.

Iznomāja Aijai Strautmanei mazdārziņu nr.1 zemesgabala „Pie Ausekļiem”, Ausmai Kviesītei mazdārziņu nr.13 zemesgabala „Atpūtnieki” Mežvaldē, Rumbas pagastā, un Dzidrai Teihai mazdārziņu „Bangas-9” Kurmāles pagastā.

Noteica, ka zemesgabala „Bernāni” Kaltiķos, Pelču pagastā, lietotājai Brigitai Bernānei zemes lietošanas tiesības izbeidzas ar lēmuma pieņemšanas brīdi un iznomāja B.Bernānei zemesgabalu uz 10 gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.

Noteica, ka zemesgabala Madaru alejā 7, Kuldīgā, lietotājai Ilzei Gustsoni tiek izbeigtas zemes lietošanas tiesības.

Atcēla Kuldīgas novada Domes 2010. gada 30. septembra lēmumu „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un nomas līguma slēgšanu” par zemesgabalu „Jaunlīmeņi”, Kalnmuīža, Rumbas pagastā, par Turlavas pagasta zemesgabalu „Opmaņi 1” (kadastra nr. 62920080029) un par „Opmaņi 1” (kadastra nr. 62920080032), par zemesgabalu „Bērzkalni”, par zemesgabalu „Vienlīdz” (kadastra nr. 62920030022), par zemesgabalu „Vienlīdz” (kadastra nr. 62920030019) izdarīja grozījumus.

Noteica, ka Rendas pagasta zemesgabala „Armandi” lietotājam Arholdam Priediņam, zemesgabala „Blisiņi” lietotājai Mirdzai Franko, zemesgabala „Brieži” lietotājai Veronikai Gaiļei (viņas mantiniekiem), zemesgabala „Cīruļi” lietotājai Skaidrītei Liņķei, zemesgabala „Graudi” lietotājam klubam „Dižrenda”, zemesgabala „Jaunrotas” lietotājam Arnim Gulbinskim, zemesgabala „Kojas” lietotājam Arnoldam Laķevicam, zemesgabala „Mārtiņi” lietotājam Mārtiņam Indriksonam, zemesgabala „Mežmalas” lietotājam Valdim Pederam, zemesgabala „Siliņi” lietotājam Avīram Gailim, zemesgabala „Veldres” lietotājam Voldemāram Zelčam, zemesgabala „Virši” lietotājam Didzim Grasmanim-Lašē, zemesgabala „Zaļkalni” lietotājam Jurim Grinbergam, Turlavas pagasta zemesgabala „Dālderī” lietotājam Raimondam Lapsam un zemesgabala „Jaunkrasti” lietotājam Jānim Arvīdam Pilskungam zemes lietošanas tiesības izbeidzas ar lēmuma pieņemšanas brīdi un iznomāja zemesgabalu uz 10 gadiem, slēdzot par to zemes nomas līgumu.

Piedāvāja zemesgabala Mucenieku ielā 14, Kuldīgā, īpašniekiem D.Šternbergam un I.Vilniņai slēgt līgumu ar Kuldīgas novada pašvaldību par zemesgabala daļas

(95 m²) nomu.

Uzdeva Kuldīgas novada pašvaldības Administratīvajai nodaļai gatavot dokumentus un iesniegt prasības tiesā par piespiedu nomas līgumu noslēgšanu par zemesgabalu nomu ar ēku un būvju īpašniekiem, kuru ēkas un būves atrodas uz šiem zemesgabaliem.

Slēdza pirkuma līgumu ar SIA „Super-netto” par zemes starpgabala Piltenes ielā 25C, Kuldīgā, pārdošanu par nosacīto cenu Ls 5880 un noteica, ka zemesgabals pievienojams nekustamajam īpašumam Piltenes ielā 27.

Nodeva apsaimniekošanā Ainai Meierei zemesgabala daļu ~ 52 m² Grants ielā, Kuldīgā, uz vienu gadu.

Maina adreses

Likvidēja Valsts adrešu reģistrā Pērļu ielu Kabiles pagastā, jo likumā „Par autoceļiem” noteikts, ka dzīvojamās mājas piebraucamais ceļš nevar būt iela.

Mainīja statusu ielām Ēdoles pagastā no Upes iela uz Upes ceļš un no Mičurina iela uz Mičurina ceļš.

Mainīja statusu ielai un adresei ēkām Kuldīgā: no Zeļģu ceļš uz Zeļģu iela, mājai „Zeļģi” piešķīra adresei Zeļģu iela 7, mājai „Zeļģi 2” – Zeļģu iela 9, zemesgabalam „Zeļģi 64” – Zeļģu iela 1.

Veica grozījumus Vārmes pagasta padomes 18.07.2008. sēdes lēmumos nr.7 .p.8. un nr. 12. p.8 „Par nosaukuma piešķiršanu a/s „Latvenergo” zemes gabalam” un noteica piesaistāmo platību transformatoru ēku STP – 7022 un STP – 7378 uzturēšanai Vārmes pagastā.

Noteica 0,01 ha piesaistāmo platību un piešķīra adresei transformatoru ēkai STP – 7232 Padures pagastā.

Ūdenssaimniecība

Apstiprināja SIA „Partner Consulting” aktualizēto tehniski ekonomisko pamatojumu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Kuldīgas novada Rendas pagasta Rendas ciemā” un apstiprināja investīciju projekta finanšu plānu un pasākumus.

Grozīja 27.05.2010. lēmuma nr. 45 pirmo un otro punktu un noteica, ka ūdenssaimniecības pakalpojumus Rendas pagastā nodrošina Kuldīgas novada pašvaldība ar 27. maijā noteiktajiem tarifiem: ūdens un kanalizācija – katrs Ls 0,20 + PVN par vienu m³; ja nav uzstādīti ūdens patēriņa mērītāji: ūdens un kanalizācija – katrs Ls 1,07 + PVN vienai personai mēnesī.

Grozīja 27.05.2010. lēmuma nr. 95 pirmo un otro punktu un nolēma, ka ūdenssaimniecības pakalpojumus Snēpeles pagastā nodrošinās Kuldīgas novada pašvaldība ar 1. jūnijā noteiktajiem tarifiem: ūdens un kanalizācija – katrs Ls 0,38 + PVN par vienu m³.

Apstiprināja SIA „Partner Consulting” aktualizēto tehniski ekonomisko pamatojumu projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Kuldīgas novada Snēpeles pagasta Snēpeles ciemā” un apstiprināja investīciju projekta finanšu plānu un pasākumus.

Plānošana, būvniecība

Pagarināja būvdarbu termiņus ar Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta līdzfinansētā projekta „Eneģoefektivitātes paaugstināšana Kuldīgas novada pašvaldības izglītības iestādēs” saistītajos būvobjektos un uzdeva būvuzņēmējiem iesniegt precizētus darbu izpildes kalendāros grafikus un darba organizācijas aprakstus.

Atļāva pabeigt būvniecību malkas šķūnim ar pagrabu „Saulrietos” Gudenieku

pagastā, dzīvojamai mājai „Abavas” Rendas pagastā, dzīvojamai mājai „Allažas” Snēpeles pagastā un noteica, ka būvniecība jāveic Būvniecības likumā un Vispārīgajos būvnoteikumos paredzētajā kārtībā.

Pagarināja nekustamā īpašuma Pils ielā 4A, Kuldīgā, nomas līgumā noteiktos būvniecības termiņus.

Apstiprināja detālā plānojuma precizētu darba uzdevumu nekustamajam īpašumam „Kauliņciems” Rendas pagastā.

Izdarīja grozījumus 30.04.2009. lēmuma (prot. nr.4.p.41.) „Par zemes ierīcības projekta izstrādi pašvaldības nekustamā īpašuma Graudu iela 15, Kuldīgā, sadalīšanai” darba uzdevumā un paredzēja no Kuldīgas novada pašvaldības budžeta Ls 435,60 līdzfinansējumu projekta izstrādē.

Izdarīja grozījumus Kuldīgas pilsētas Domes 31.10.2008. lēmumā (prot. nr.16.p.51.) „Par Kuldīgas pilsētas Graudu – Ganību ielas teritorijas detālā plānojuma uzsākšanu” un precizēja darba uzdevumu.

Akceptēja Kuldīgas novada pašvaldības izstrādāto projekta „Kuldīgas novada atkritumu izgāztuves „Zīles” (62748/1331/PPV) reaktivācija” iesniegumu KF līdzfinansējuma saņemšanai par kopējo summu Ls 312 266,72. Piešķīra projekta īstenošanai Ls 46 840,01 pašvaldības līdzfinansējumu, 2011. gadā ņemot ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases.

Saskaņoja smilts-grants un smilts atradnei „Grantiņi” iesniegto reaktivācijas veidu – ūdenskrātuves ierīkošanu Kabiles pagastā.

Izsniedza z/s „Sprinčupe” īpašniekam Agrim Liepiņam derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts-grants un smilts atradnei „Grantskalni-Sprinčupe” Kurmāles pagastā.

Saskaņoja Kabiles pagasta zemes vienības „Karjers” reaktivācijas veidu – ūdenskrātuves izveidošanu. Reaktivācijā iegūto smilšmālu un mālsmilti 20 000 m³ izmantot ceļa Kuldīga – Kabile rekonstrukcijai. Noteica viena m³ smilšmāla un mālsmilts cenu – Ls 0,15.

Noteica nēģu rūpnieciskās zvejas tiesību nomas maksu 2011. gadā – par vienu nēģu zvejas rīku (murdū) Ventā pie Kuldīgas Ls 120 gadā.

Nekustamais īpašums

Akceptēja SIA „Kuldīgas komunālie pakalpojumi” plānotos ieguldījumus dzīvoklī Planicas ielā 8 – 25, Kuldīgā, un noteica paaugstinātu īres maksu Ls 0,728 par m² līdzbrīdīm, kamēr tiek nosegti KKP ieguldījumi.

Noteica atsavināšanai pašvaldības nekustamo īpašumu – zemi un ēkas Dzirnava ielā 11, Kuldīgā.

Apstiprināja pašvaldības nekustamā īpašuma „Nabas” Padures pagastā izsoles rezultātus un slēdza pirkuma līgumu ar Ģirtu Vēveru.

Nodeva nekustamos īpašumus „Ošnieki” un „Rūķi” apsaimniekošanā I Vandes pagasta pārvaldei.

Izbeidza pašvaldības nekustamo īpašumu „Ēdnica” Kurmāles pagastā un „Vēziši” Laidu pagastā atsavināšanu.

Telpu noma un īres maks

Nelauza ar SIA „Dzirkstis” noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu par Sūru ielā 2, Kuldīgā. Ja nomas maksas parāda atmaksas grafiks netiks ievērots un maksājumi netiks veikti pilnā apmērā 3 mēnešus pēc kārtas, jautājumu atkārtoti izskatīs 2011.gada februāra Attīstības komitejas sēdē.

Noteica pašvaldības dzīvokļu īres maksas Laidu pagastā: daudzdzīvokļu

mājām „Virši”, „Sniedzies”, „Papardes”, „Kamenes”, „Mežmalas”, „Dālderī”, „Lāstekas”, „Amantas” – Ls 0,10/ m², mājai „Staburadzies” – Ls 0,12/m², dzīvojamai mājai „Purenas” personām (ģimenēm), kurām ir tiesības īrēt sociālos dzīvokļus, Ls 0,07 par m², personām (ģimenēm), kurām nav tiesību īrēt sociālos dzīvokļus, Ls 0,10 par m², daudzdzīvokļu mājām ar daļējām ērtībām „Pakalniņi” un „Baloži” – Ls 0,07 par m², mājām ar daļējām ērtībām „Norvillas”, „Sedolas”, „Vangas skola”, „Pavasari” un ēkām, kuros ir dzīvokļi, „Valtaiku tautas nams”, „Pagastmāja” – Ls 0,05/m².

Finanses

Piešķīra invalīdu sporta klubam „Kurzeme” papildu finansējumu no pašvaldības budžeta Sporta tāmes rezerves Ls 100 komandas dalībai Latvijas ratiņbasketbola čempionātā.

Izslēdza no Kurmāles pagasta pārvaldes grāmatvedības uzskaites debitoru parādu (dzīvokļa īres un komunālo maksājumu parādu „Alejās” 5. dzīvoklī Ls 354,18 un „Ezerkalnos” 18. dzīvoklī Ls 925,76) un norakstīja tos iestādes zaudējumos.

Nolēma ņemt ilgtermiņa aizņēmumu no Valsts kases Ls 63 355,94 ELFLA projekta „Vilgāles stadiona rekonstrukcija” finansēšanai.

Izglītība

Apstiprināja Kuldīgas novada Bērnu un jauniešu centra, Vilgāles pamatskolas un Kuldīgas 2. vidusskolas maksas pakalpojumu izcenījumus 2010./2011. mācību gadam.

Noteica Kuldīgas novada speciālo izglītības iestāžu vadītāju un pedagogu darba samaksu 2010./2011. mācību gada 1. pusgadā.

Apmaksāja mācību maksu Amandai Negerejai SIA privātsākumskolā „Varavīksne” piecgadīgo un sešgadīgo bērnu obligātās pirmsskolas izglītības programmas grupā, kurā mācās bērni ar dzirdes traucējumiem.

Dažādi

Nolēma 18. novembra svinīgajā pasākumā apbalvot ar Kuldīgas novada Goda balvu 20 novada iedzīvotājus par labiem darba sasniegumiem un ieguldījumu Kuldīgas novada sabiedriskajā, ekonomiskajā un kultūras dzīvē.

Apstiprināja Kuldīgas novada Domes saistošos noteikumus nr. 2010/30 „Kuldīgas novada pašvaldības 2010. gada budžeta grozījumi”.

Apstiprināja Kuldīgas novada Domes saistošos noteikumus nr. 2010/31 „Kārtība, kādā tiek sniegts Kuldīgas novada pašvaldības galvojums studiju kredīta un studējošā kredīta saņemšanai”.

Izveidoja darba grupu 5 cilvēku sastāvā SIA „Kuldīgas slimnīca” un SIA „Kuldīgas rajona slimnīca” apvienošanai un uzdeva darba grupai izstrādāt iespējamās uzņēmumu apvienošanas shēmas.

Atlika Rasmus Puriņas iesnieguma izskatīšanu uz novembra Domes sēdi.

Noteica Kuldīgas novada teritorijas attīstības programmas 1. redakciju sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Izdarīja grozījumus ar Kuldīgas novada Domes 2009. gada 27. jūlija lēmumu (prot. nr.2. p.12) apstiprinātājā „Kuldīgas novada Domes un Kuldīgas novada pašvaldības darbinieku darba samaksas nolikumā”.

Azina, ka apstrīdētais Kuldīgas novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” 05.10.2010. lēmums nr. 39/24 ir tiesisks, un atstāja to negrozītu.

INFORMĒ „DARĪSIM PAŠĪ!”

Projektu atbilstība

vietējai attīstības stratēģijai

Ir grozīti biedrības „Darīsim pašī!” projektu vērtēšanas kritēriji.

Katrs vērtēšanas kritērijs, kas nosaka projekta atbilstību vietējās attīstības stratēģijai, piešķir noteiktu punktu skaitu:

• no 0 – 2 (0 – neatbilst, 0,5 – vāji, 1 – apmierinoši, 1,5 – labi, 2 – ļoti labi);

• 0 vai 2 (0 – neatbilst, 2 – atbilst), ja kritērija izpildi iespējams novērtēt ar atbilstību vai neatbilstību.

Projekta atbilstības kritēriji:

1. Projekta iesnieguma veidlapa atbilstība.

2. Projekta saturiskā atbilstība rīcībai.

3. Projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz attīstības stratēģiju, tajā pamatota plānotā rīcība un nepieciešamība veikt labojumus.

4. Projekta novitāte tā darbības teritorijā.

5. Projekta īstenošana tiek virzīta uz iedzīvotāju (t.sk. mērķa grupu) vajadzību sasniegšanu.

6. Projekta budžeta pārskatāmība un detalizācijas pakāpe.

7. Izmaksu atbilstība plānotajiem uzdevumiem, to samērojamība ar plānotajiem rezultātiem.

8. Projekta rezultātā radīto darba vietu skaits.

9. Projekta publicitāte un informācijas izplatīšana.

10. Projekta ilgspēja.

11. Projektā ietverti objektīvi, pārbaudāmi rezultāti un sociāli ekonomiskās ietekmes rādītāji.

12. Projekta atbilstība Vietējās attīstības stratēģijas rīcības plānā iekļauto rīcību kvalitatīvajiem un rezultatīvajiem rādītājiem.

13. Projekta ieviešs LEADER

4. ass projektu iesniegumu konkursu ietvaros iesniedzis vienu projektu – 2 punkti, divus projektus – 1, trīs un vairāk projektus – 0 punkti.

Kopējais novērtējumā iegūstamais maksimālo punktu skaits – 26. Minimālais punktu skaits pozitīva atzinuma saņemšanai – 13.

Visām ELFLA un EZF paredzētajām rīcībām projektu iesniegumu izvērtēšanai tiek pielietoti vienoti vērtēšanas kritēriji, kā arī tiek piemēroti projekta pieteikuma novērtēšanas specifiskie kritēriji.

Projekta pieteikuma novērtēšanas specifiskie kritēriji:

1. Ja ir vienāds punktu skaits, priekšroka tiek dota projektam, kas tiek realizēti ārpus pilsētas, novada centra vai vietējās teritorijas centra.

2. Gadījumā, ja vienas pašvaldības teritorijā vietējās iniciatīvas grupas iesniegušas vairākus projektus, VRG Padome patur sev tiesības ar vienādu punktu skaitu atbalstīt citas teritorijas vietējās iniciatīvas grupas iesniegto projektu, kas ir vienīgais savā teritorijā.

Vairāk lasiet www.darisimpasi.lv.



EIROPAS ZIVSAINNICĪBAS FONDS:
ZIVSAINNICĪBAS ATTĪSTĪBAS IESPĒJA



PROJEKTU LĪDZFINANŠĒ
EIROPAS SAVIENĪBĀ



EUROPAS LAUKSAIMNICĪBAS FONDS LAUKU ATTĪSTĪBĀI
EIROPĀ INVESTĒ LAUKU APVIDOS

www.darisimpasi.lv

Domes 2010. gada

21. oktobra ārkārtas sēde

Apstiprināja Kuldīgas novada Domes saistošos noteikumus nr. 2010/29 „Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai”.

Izskatīja būvuzņēmēja SIA „RRB Celtniecība” iesniegumu par apakšuzņēmēju un atļāva SIA „RRB Celtniecība” atlikušo darbu izpildē objektā „Kuldīgas pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” rekonstrukcija Ziedu ielā 15, Kuldīgā” piesaistīt apakšuzņēmēju SIA „KIM2010”. Pagarināja būvdarbu izpildes pabeigšanas termiņu objektā līdz 2011. gada 14. janvārim. Uzdeva būvuzņēmējam un apakšuzņēmējam izstrādāt precizētu darbu izpildes laika grafiku, ņemot vērā termiņa pagarinājumu, un iesniegt to pasūtītājam.

Mucenieku ielas remonts

Lai arī pašvaldība dara visu iespējamo, dažādu apstākļu dēļ atjaunojamā Mucenieku iela sagādājusī nepatīkamus brīžus iedzīvotājiem.

Nepabeigto Mucenieku ielu atvēra satiksmei, jo Sūru un Dzirnava ielas krustojumā tika veikta ūdensvada un kanalizācijas izbūve. Tādēļ nebija citas iespējas, kā satiksmei novirzīt pa Mucenieku ielu, kas sabojāja ielas stāvokli. Izdangātās bedres lietus laikā piepildījās ar ūdeni, un transportlīdzekļi apšakstīja ēku fasādes.

Pašvaldība ielas uzturēšanu ir deleģējusi

SIA „Kuldīgas komunālie pakalpojumi”. Valdes priekšsēdētājs Pēteris Gobzemis informēja, ka uzņēmuma darbinieki mazgā dubļu nošķietās fasādes, kā arī uzrauga ielas stāvokli.

Uz Mucenieku ielas novietota ceļa zīme nr. 302 „Braukt aizliegts”. Tā kā satiksmei ir atvērta Sūru iela, autovadītājiem jābrauc pa šo ielu.

Kuldīgas novada pašvaldība atvairojas visiem iedzīvotājiem un namu īpašniekiem par sagādātajām neērtībām ielas stāvokļa dēļ.